

Slat skrånende tomt, passer for plate på mark, anbefalt høyde bunnplate: c 266. Steingjerde i grense mot vest skal bevares.
Mast for gatebelysning må hensyntas.

Tilnærmet flat tomt, passer for plate på mark,
anbefalt høyde bunnplate: c 265,5.
Steingjerde i grense mot vest skal bevares.
Mast for gatebelysning må hensyntas.

Slakt skrånende tomt mot sør, passer for plate
på mark, anbefalt høyde bunnplate: c 268.
Steingjerde i grense mot vest skal bevares.

Skrånende tomt mot øst, er omsøkt og fylt opp til c 265. Videre oppfylling kan samordnes med A3-24. Passer etter oppfylling for plate på mark, anbefalt høyde bunnplate: c 265,5.

Skrånende tomt mot nordøst, mindre oppfylling i nordøst kan samordnes med A3-25. Passer for plate på mark, anbefalt høyde bunnplate c 265,5, laveste slukhøyde: c 264.

Skråhende tomt mot sør, er omsøkt og fylt opp til c 265. Passer etter oppfylling for plate på mark, anbefalt høyde bunnplate: c 265,5. Steingjerde i grense mot vest skal bevares.

Skrånende tomt mot vest, er omsøkt og fylt opp til c 264. Passer best for hus med underetasje. Laveste slukhøyde: c 264.5, men anbefales noe høyere. Høyde avløpsledning ved eiendomsgrense: c 263.75 Steingjerde i grense mot vest skal bevares. Mast for gatebelysning må hensyntas.

	Støysone		Plangrense
	Frisikt		Tomtegrense
	Hensynssone steingjerde		Byggegrense (+ 4m mot nabo/ e-grense)
	Mulig uteareal		Frisiktklinje
			Anbefalt adkomst
	El-forsyning, strømskap		Ledningsnett, el, VA
	Mast for gate belysning		Fallretning overvann (se planbest.)

Målestokk 1 : 500 i A3, Dato: 14.08.2025